

Mondän mit Aussicht

Grün, Kupfer, Messing, Gold. Holz, Stein und Leder. Eine sachter Anklang – nur eine Ahnung vom Flair der Jahrhundertwende – liegt in den Farben und Materialien, nicht zuletzt aber in der Eleganz des neuen Büros der Dussmann Wohnbau GmbH in München. Jeder Akzent – vom smaragdgrünen, in Alcantaraleder verkleideten Empfangstresen mit Goldfassung bis zum in die Wand eingelassenen Aquarium – zeigt Detailleidenschaft, Können und Innovationskraft des derzeit komplett weiblichen Teams von iam interior.architects.munich. Als funktionales Gestaltungselement, Raumteiler und Sichtschutz stehen drehbare Holzlamellen im Raum. Sie „verleihen dem Eingangsbereich einen gewissen Schwung“, beschreibt die Geschäftsführerin Julia Schneider von iam die organische Raumdynamik. Der auf diese Weise abteilbare Küchenbereich sollte sich aber nicht verstecken: Immerhin wurde die Rückwand großzügig mit Marron-Stein verkleidet, der mondän mit dem verlegten Fischgrätparkett harmoniert. Dass der Ausblick aus dem dritten Obergeschoss von allen Seiten genossen werden kann, dafür sorgt schon der durchaus eigenwillige Grundriss. Dieser ermöglicht zusammen mit der klugen Raumaufteilung auch eine großzügige Bemessung der Arbeitsplätze, welche die Mitarbeiter auch gern mal gegen die hohen Stehtische tauschen.

Hier arbeitet: Dussmann Wohnbau arbeitet mit dem fünfköpfigen Team rund um Geschäftsführer Dieter Dussmann daran, jedem Kunden ein Zuhause zu schaffen, das unterschiedlichsten Lebensentwürfen und Bedürfnissen gerecht werden kann. Dussmann Wohnbau hat jetzt mit den neuen Räumlichkeiten selbst einen solchen Ort. *sos*



Herzstück Empfangsbereich: Tresen und Lamellenelemente wurden nach eigenen Entwürfen von iam realisiert.

58

Design iam interior.architects.munich, München / www.interior-architects-munich.com **Objekt** Dussmann Wohnbau Office **Space** Dussmann Wohnbau, München / www.dussmann-wohnbau.de **Kategorie** Interior Design **Adresse** München, Deutschland **Planungsbeginn** 02/2017 **Fertigstellung** 03/2018 **Nutzfläche** 280 m² **Fotos** Gabriel Büchelmeier



Wabenfliesen und goldene Wasserhähne: Designtreue auch in den Waschräumen.

